**НОВОЕ В АУДИТОРСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ:**

**факты и комментарии**

**Информационное сообщение**

**13 июля 2016 г. № ИС-аудит-5**

**Новые случаи обязательного аудита**

Федеральными законами от 2 июня 2016 г. № 154-ФЗ «О Российском Фонде Прямых Инвестиций» и от 3 июля 2016 г. № 265-ФЗ «О внесении   
изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего   
предпринимательства в Российской Федерации» и отдельные   
законодательные акты Российской Федерации» введены новые случаи   
обязательного аудита:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Обязательный аудит** | |
| **управляющая компания  Российского Фонда**  **Прямых Инвестиций** | **региональная  гарантийная  организация** |
| **Основание**  **обязательного аудита** | Федеральный закон от 2 июня 2016 г. № 154-ФЗ «О Российском Фонде Прямых Инвестиций», статья 7 | Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», статья 15.2 |
| **Вид отчетности, подлежащей обязательному аудиту** | годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность | |
| **Кто вправе проводить**  **обязательный аудит** | аудиторская организация | |
| **Назначение аудиторской**  **организации** | наблюдательный совет утверждает аудиторскую организацию | региональная гарантийная  организация выбирает аудиторскую организацию на конкурсной основе |
| **Дата вступления в силу** | 2 июня 2016 г. | 4 июля 2016 г. |

**Публичность сведений о членстве в саморегулируемой организации**

Новой частью 5 статьи 5 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» (в редакции Федерального закона от 3 июля 2016 г.   
№ 360-ФЗ) введена обязанность членов саморегулируемых организаций вносить сведения о своем членстве в саморегулируемой организации в Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности. В данный реестр вносятся следующие сведения, касающиеся вступления в члены и прекращения членства:

- наименование члена и его идентификаторы (Ф.И.О., ИНН, ОГРН, СНИЛС - при наличии отдельных из идентификаторов);

- контактный адрес;

- наименование саморегулируемой организации и ее идентификаторы (ИНН, ОГРН);

- виды деятельности, которые могут осуществляться в связи с членством в саморегулируемой организации.

Порядок ведения Единого федерального реестра и опубликования сведений, содержащихся в нем, установлен Федеральным законом   
«О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Данное требование для члена саморегулируемой организации вступает в силу 1 октября 2016 г.

**Обязательный аудит отчетности застройщика**

Согласно новой части 4 статьи 18 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 304-ФЗ) годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность застройщика, привлекающего денежные средства участников долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, подлежит обязательному аудиту (*ранее в Федеральном законе содержалась лишь обязанность застройщика представлять для ознакомления любому обратившемуся к нему лицу аудиторское заключение за последний год осуществления застройщиком предпринимательской деятельности*).

Указанное уточнение вступает в силу 1 января 2017 г.

*Департамент регулирования бухгалтерского учета,*

*финансовой отчетности и аудиторской деятельности*

*Минфина России*